

ГБУ «Брянскобтехинвентаризация»

Утверждаю:
Директор ГБУ
«Брянскобтехинвентаризация»
В.С. Антошин
«28» апреле 2020 г.

Отчет
о результатах деятельности и
об использовании закрепленного имущества по
состоянию
на 1 января 2020г.

Согласовано:
Начальник управления
имущественных отношений
Брянской области
С.И.Карелина
«29» апреле 2020 г.



Раздел 1. Общие сведения.

Наименование показателя	Значение показателя
Об учреждении	
Полное наименование учреждения	Государственное бюджетное учреждение «Брянскоблтехинвентаризация»
Сокращенное наименование	ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация»
Организационно-правовая форма	Государственные бюджетные учреждения субъектов Российской Федерации
ИНН	3257057131
Учредитель учреждения	Управление имущественных отношений Брянской области
Регистрационный номер	1173256010927
Дата государственной регистрации	01.11.2017г.
Юридический адрес	241007, Брянская область, город Брянск, улица Дуки, дом 48
Почтовый адрес	241007, Брянская область, город Брянск, улица Дуки, дом 48
Основной вид деятельности	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости совокупности вещей, составляющих имущество лица, в т.ч. имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в т.ч. предприятия)
Название распорядительного документа о создании учреждения	Распоряжение Губернатора Брянской области
Дата распорядительного документа	30.05.2017г.
Номер распорядительного документа	482-рг
Размер уставного фонда	-
Телефон (факс)	(4832) 64-86-99

Сведения о руководителе учреждения	
Фамилия, имя, отчество директора учреждения	Антошин Владимир Сергеевич
Название распорядительного документа о назначении руководителя учреждения	Приказ Управления имущественных отношений Брянской области от 17.10.2017г. №11
Телефон	(4832) 64-86-99

Раздел 2. Основные данные о деятельности Учреждения.

2.1. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Государственный регистрационный номер записи	1173256010927
Дата внесения записи	01.11.2017г.
Событие, с которым связано внесение записи	Государственная регистрация юридического лица при создании путем реорганизации в форме преобразования
Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области
Государственный регистрационный номер записи	2173256297740
Дата внесения записи	01.11.2017г.
Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области
Событие, с которым связано внесение записи	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
Государственный регистрационный номер записи	2183256030593
Дата внесения записи	09.01.2018г.
Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Брянской области
Событие, с которым связано внесение записи	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице ,

	содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц
Документ осуществления деятельности	Устав юридического лица, приказ Управления имущественных отношений Брянской области от 20.06.2017г. № 630
Документ осуществления деятельности	Изменение в Устав, приказ Управления имущественных отношений Брянской области от 21.12.2017г. № 1450

2.2. Перечень видов деятельности, осуществляемых бюджетным учреждением.

ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация» в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД), осуществляет следующие виды деятельности:

Код по ОКВЭД	74.90.22
Тип сведений	Основной вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости совокупности вещей, составляющих имущество лица, в т.ч. имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в т.ч. предприятия)
Код по ОКВЭД	68.32.3
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества
Код по ОКВЭД	91.01
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность библиотек и архивов
Код по ОКВЭД	71.12
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность в области инженерных

	изысканий, инженерно-технического проектирования, управление проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.
Код по ОКВЭД	68.20
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Код по ОКВЭД	63.99.1
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг
Код по ОКВЭД	63.11
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность
Код по ОКВЭД	71.11
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность в области архитектуры
Код по ОКВЭД	69.10
Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
Наименование вида деятельности	Деятельность в области права

2.3. Перечень услуг (работ), которые оказываются заказчикам за плату

Наименование услуги (работы)
ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ СПРАВОК
ИЗГОТОВЛЕНИЕ КОПИЙ И ДУБЛИКАТОВ ТЕХ.ДОКУМЕНТАЦИИ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕЖЕВОГО ПЛАНА
ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА
ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ВЫНОС ГРАНИЦ В НАТУРУ
ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ СЪЕМКА
РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ
ПЕРЕПЛАНИРОВКА КВАРТИР
ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ
РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ
РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ
РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТА
СУДЕБНАЯ ЭКСПЕРТИЗА
УСЛУГА ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ДЕКЛАРАЦИИ
ПОДГОТОВКА ПЛАНА ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОРЯДКА ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ ПО СОГЛАШЕНИЮ СТОРОН
ИЗГОТОВЛЕНИЕ КАРТА ПЛАНА
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПОДГОТОВКА СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
СОСТАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОВ ДОГОВОРОВ
ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ПЛАНОВ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ
ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОПИЙ, СПРАВОК И ИНОЙ ТЕХ.ДОКУМЕНТАЦИИ ИЗ АРХИВА
ИЗГОТОВЛЕНИЕ АКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ НА ОБЪЕКТ ПРЕКРАТИВШИЙ СВОЕ СУЩЕСТВОВАНИЕ
КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ

2.4. Перечень заказчиков платных услуг

Наименование потребителей
Юридические лица, в том числе:
Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Брянской области (3257008078/325701001)
ООО "МС-Брянск" (3257055254/325701001)

ПАО "КРЕМНИЙ" (3234000876/325701001)
ТНВ "СЫР СТАРОДУБСКИЙ" (3227005513/322701001)
МУ Добрунская сельская администрация (3245002339/324501001)
Хмелевская сельская администрация (3245002071/324501001)
Федеральное государственное унитарное предприятие "Первомайское" (3224001052/322401001)
ИП Климов Евгений Николаевич (322800053616/)
Общество с ограниченной ответственностью "Созидание и Развитие" (7729407083/772501001)
ФАУ "ЦМТО ФПС по Брянской области" (3250509565/325701001)
Комитет по управлению муниципальным имуществом Гордеевского района (3209000424/324101001)
"Муниципальное унитарное специализированное предприятие по вопросам похоронного дела г. Брянска" (3201001360/325701001)
АДМИНИСТРАЦИЯ БРАСОВСКОГО РАЙОНА (3206001109/324501001)
Супоневская сельская администрация Брянского района Брянской области (3245002258/324501001)
ООО "ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО ПУЦКО" (3253006376/325301001)
АДМИНИСТРАЦИЯ СУРАЖСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ (3229002363/322901001)
Федеральное бюджетное учреждение "Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Брянской области" (3232000380/325701001)
ОАО "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК" (3254001405/324501001)
МБОУ "Брянский городской лицей №1 имени А.С.Пушкина" (3234029032/325701001)
Государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Дубровская центральная районная больница" (3210001045/324501001)
ООО "СтройГарант" (3250063633/325701001)
АДМИНИСТРАЦИЯ КОМАРИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (3218002611/324501001)
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА (3224001817/325201001)
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального района (3227000829/322701001)
ООО "Веломоторс +" (5027088347/503201001)
Снежская сельская администрация (3245002233/324501001)
Навлинское райпо (3221000371/324501001)
ООО "ЛЕССНАБ" (3123114540/312301001)
ГБУЗ "БРАСОВСКАЯ ЦРБ" (3206002590/324501001)
ГБУЗ "СУЗЕМСКАЯ ЦРБ" (3228000740/322801001)

ООО "Балсити" (7724573873/772401001)
Закрытое акционерное общество "УМАЛАТ" (3249004697/324501001)
Управление имущественных и земельных отношений Брянской городской администрации (3250512568/325701001)
ООО "Агропромышленный холдинг "Добронравов АГРО" (3245003100/324501001)
МБУК "Централизованная система общедоступных библиотек" г. Брянска (3232018162/325701001)
Адвокатский кабинет Машкова Эдуарда Анатольевича (321801117500/)
АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЗЫБКОВСКОГО РАЙОНА (3222000857/322201001)
Сельскохозяйственный производственный кооператив"Союз" СПК " Союз" (3226003753/324501001)
ООО "Строитель" (3254513467/324501001)
БРЯНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ ЛДПР - ЛИБЕРАЛЬНО - ДЕМОКРАТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ РОССИИ (3234046253/325701001)
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО РАЙОНА (3212000382/324501001)
Мичуринская сельская администрация (3245002392/324501001)
ПАО "Брянский арсенал" (3201001955/325701001)
Общество с ограниченной ответственностью "ВЕРШИНА" (3252000389/323001001)
АО "Управляющая компания "Брянский машиностроительный завод" (3232035432/325701001)
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ Г.КЛИНЦЫ (3203003115/320301001)
ГБУЗ "Брянская областная детская больница" (3234014269/325701001)
АО "КОМПЛЕКТ" (3235001826/325701001)
ООО АН "Ваш Дом" (3250503490/325701001)
Государственное унитарное предприятие Брянской области "Брянсккоммунэнерго" (3250054100/325701001)
ТРУБЧЕВСКОЕ РАЙПО (3230005023/325201001)
ГБУЗ "СТАРОДУБСКАЯ ЦРБ" (3227002216/322701001)
Муниципальное учреждение Домашовская сельская администрация Брянского района Брянской области (3245002441/324501001)
ООО "ДОЦ плюс" (3233011804/773301001)
Общество с ограниченной ответственностью "Брянский фиброцементный завод" (3245014101/324501001)
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Тепловская средняя общеобразовательная школа (3254001123/324501001)
ГУП "Брянскфармация" (3201000327/325701001)
Отдел образования Новозыбковской городской администрации (3204001463/324101001)

Погребская сельская администрация (3249001294/324501001)
ООО "КЛИНЦОВСКАЯ ТЭЦ" (3241504722/324101001)
АО "Брянский автомобильный завод" (3255502838/325701001)
ООО "Восход -Жуковка" (3212004531/324501001)
ООО "СтройРезервКонтракт" (7735176645/325701001)
Физические лица

2.5 Сумма доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг по кассовому исполнению (с учетом возвратов), составила:

№ п/п	Наименование платной услуги(работы)	Код дохода по бюджетной классификации	Сумма доходов в руб.
1	Доходы от операционной аренды	120	1 030 061,80
2	Оказание услуг по технической инвентаризации недвижимого имущества, кадастровые работы, землеустроительные работы, проектные работы и др. работы по дополнит. видам деятельности.	130	53 594 391,84
3	Госпошлина	130	9 741,00
4	Доходы по условным арендным платежам	130	235 288,05
5	Доходы от штрафов, пени, неустоек, возмещений ущерба	140	45 267,18

2.6 Сведения по тарифам

Тарифы на платные услуги

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Ед. изм	Цена (тариф) за единицу услуги, рублей
1.	Техническая инвентаризация объектов жилищного фонда, в том числе:		
1.1.	Для населения	ставка	110,94
1.2.	Для бюджетных организаций	ставка	91,93
1.3.	Для организаций, не финансируемых из бюджета	ставка	169,16
1.4.	Льготные категории	ставка	70,88

2.7 Сведения о штатных единицах и квалификации сотрудников

Квалификация сотрудников	На 01.01.19г	На 01.01.20г
Штатная численность, в том числе:	197,1	197,1
Списочная численность, в том числе:	178	171
с высшим образованием	101	97
с неполным высшим	-	-
со средним специальным	73	70
со средним	4	4

2.8. Средняя заработная плата сотрудников учреждения.

Группа должностей	На 01.01.19г (руб.)	На 01.01.20г (руб.)
Управленческий	34715	40519
Основной	19544	22828
Обслуживающий персонал	10607	11294

2.9 Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов

Наименование	На 01.01.19 руб.	На 01.01.20 руб.	+ увеличение - уменьшение	в %
Балансовая стоимость	30 616 365,52	37 185 430,92	+6 569 065,4	21,5
Остаточная стоимость	7 821 746,87	12 518 834,32	+4 697 087,45	60,0

2.10 Сведения о показателях по дебиторской задолженности учреждения (в руб.)

Наименование показателя	Дебиторская задолженность на начало отчетного года	Дебиторская задолженность на конец отчетного года	в т.ч. просроченная дебиторская задолженность	Изменение (увеличение, уменьшение), %
Дебиторская задолженность, всего:	8 148 620,67	7 332 991,55	-	-10,0
В том числе:	355,90	23 027,30	-	-
1. Расчеты за счет средств субсидии, в том числе:				
1.1. по доходам	-	-	-	-
1.2. по выплатам	355,90	23 027,30	-	-
1.3. прочие расчеты с дебиторами	-	-	-	-
2. Расчеты за счет средств, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, в том числе:	8 148 264,77	7 309 964,25	-	-10,3
2.1. по доходам	5 817 407,30	2 034 146,80	-	-
2.2. по выплатам	181 953,03	2 399 019,95	-	-
2.3. прочие расчеты с дебиторами	2 148 904,44	2 876 797,50	-	-

2.11. Сведения о показателях по кредиторской задолженности учреждения

Наименование показателя	Кредиторская задолженность на начало отчетного года (руб.)	Кредиторская задолженность на конец отчетного года (руб.)	в т.ч. просроченная кредиторская задолженность	Изменение (увеличение, уменьшение) %
Кредиторская задолженность, всего:	15 690 030,92	13 063 201,12	-	-16,7
В том числе:				
1. Расчеты за счет средств субсидии всего, в том числе:	64 495,06	74 891,41	-	16,1
1.1. по доходам	-	-	-	-

1.2. по выплатам	62 745,06	74 885,87	-	19,3
1.3. по платежам в бюджеты	1 750,00	5,54	-	- 99,7
1.4 иные расчеты (по средствам во временном распоряжении)	-	-	-	-
2. Расчеты за счет средств, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, всего, в том числе:	15 625 535,86	12 988 309,71	-	-16,9
1.1. по доходам	10 612 528,29	6 494 594,90	-	-38,8
1.2. по выплатам	623 737,13	1 193 491,27	-	91,4
1.3. по платежам в бюджеты	4 273 230,44	5 140 231,72	-	20,3
1.4 иные расчеты (по средствам во временном распоряжении)	116 040,00	159 991,82	-	37,9

2.12. Сведения о кассовых и плановых поступлениях и выплатах

Наименование показателя	План на 2019г руб.	Кассовое исполнение руб.	Сумма отклонения
1. Остаток средств			
на начало года	4 722 952,00	4 722 952,00	0,00
на конец года	0,00	2 036 828,03	2 036 828,03
2. Сведения о кассовых и плановых поступлениях			
Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	30 928 608,76	30 928 608,76	0,00
Доходы от оказания платных услуг	46 292 505,88	44 208 133,87	2 084 372,01
3. Сведения о кассовых и плановых выплатах			
3.1. По субсидии на выполнение государственного задания всего:	35 011 343,30	33 719 811,29	-1 291 532,01
В т. ч в разрезе выплат			
заработная плата	19 865 733,08	19 865 733,08	0,00

Прочие расходы (в т.ч.налоги)	424 112,00	424 022,91	-89,09
Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением 3.1. Сведения об использовании имущества учреждения			
	На начало года в руб.	На конец года в руб.	Примечание
1.Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества учреждения, в том числе:	10 973 097,16 (7 098 840,06)	10 825 830,84 (6 700 608,66)	
1.1.Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления	10 973 097,16 (7 098 840,06)	10 825 830,84 (6 700 608,66)	
В том числе:			
1.1.1.Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных бюджетом Брянской области на указанные цели	-	-	
1.1.2.Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет деятельности приносящей доход	-	-	
1.2.Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества учреждения (сооружения)	-	-	
2. Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, в том числе:	10 997 422,20 (392 619,81)	10 974 878,85 (64 372,13)	
2.1.Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	10 997 422,20 (362 945,72)	10 974 878,85 (64 372,13)	
В том числе:			

2.1.1.Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных бюджетом Брянской области на указанные цели	-	-	
2.1.2.Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного движимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет деятельности приносящей доход	-	-	
3. Общая балансовая (остаточная) стоимость иного движимого имущества учреждения, в том числе:	8 506 811,16 (330 287,00)	9 755 353,93 (263 521,23)	
3.1.Общая балансовая (остаточная) стоимость иного движимого имущества учреждения	8 506 811,16 (330 287,00)	9 755 353,93 (263 521,23)	
В том числе:			
3.1.1.Общая балансовая (остаточная) стоимость иного движимого имущества учреждения, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных бюджетом Брянской области на указанные цели	-	-	
3.1.2.Общая балансовая (остаточная) стоимость иного движимого имущества учреждения, приобретенного учреждением в отчетном году за счет деятельности приносящей доход	-	-	

3.2. Общие сведения об использовании государственного имущества, находящегося у ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация» в оперативном управлении за 2019 год

Наименование показателя	Недвижимое имущество, находящееся у учреждения на праве оперативного управления, всего:	в том числе:		Движимое имущество, находящееся у учреждения на праве оперативного управления, всего:	в том числе:	
		находящееся у учреждения на праве оперативного управления и переданное в аренду	находящееся у учреждения на праве оперативного управления и переданное в безвозмездное пользование		находящееся у учреждения на праве оперативного управления и переданное в аренду	находящееся у учреждения на праве оперативного управления и переданное в безвозмездное пользование
1. Балансовая стоимость имущества:						
на начало отчетного года	10 973 097,16	391 760,04	197 050,94	10 997 422,20	-	-
на конец отчетного года	10 825 830,84	471 653,61	49 784,61	10 974 878,8	-	-
2. Остаточная стоимость имущества:						
на начало отчетного года	7 098 840,06	271 615,82	95 443,69	362 945,72	-	-
на конец отчетного года	6 700 608,66	329 159,05	37 648,79	64 372,13	-	-
3. Количество единиц, в том числе:						
на начало отчетного года	21	x	x	81	-	-
на конец отчетного года	20	x	x	79	-	-
4. Общая площадь, кв. м, в том числе:						
на начало отчетного года	3202,0	168,55	173,8	-	-	-
на конец отчетного года	3084,8	206,45	56,6	-	-	-

Директор

В.С.Антошин

Главный бухгалтер

М.В.Ананченко

Ответственный исполнитель: Начальник ПЭО

О.А.Кульмиева